



SECTION 8 HOUSING CHOICE VOUCHER PROGRAM WAIT LIST OPENING

The City of New Rochelle Section 8 Program will be accepting preliminary applications for rental assistance -**ONLINE ONLY** - starting at 9:00 a.m. on December 15, 2020 through December 16, 2020 until 4:00 p.m. Eight hundred (800) eligible applicants will be selected at random, via lottery, for placement on the waiting list.

Preference will be given to applicants who meet one or more of the following criteria:

- New Rochelle resident;
- Families who are elderly (age 62+);
- Disabled;
- Veterans;
- Families with minor children;
- Those not receiving any other federal housing subsidy; and
- Current participants in the City's TBRA Program (non-CARES Act).

Applicants who are non-New Rochelle residents will be required to rent up in New Rochelle for one year initially.

Applications may be submitted on any device with internet access to the following website:

www.waitlistcheck.com/NY113

Applicants may verify their status at the above website after January 04, 2021

Section 8 assists renters by paying the difference between approximately 30% of an eligible family's gross annual household income and the actual rent. Rent and income guidelines apply. To qualify, a family's gross annual household income must be below the maximum limits set by the U.S. Dept. of Housing and Urban Development:

2020 Maximum Income Guidelines (Westchester County)							
1 Person	2 Persons	3 Persons	4 Persons	5 Persons	6 Persons	7 Persons	8 Persons
\$44,050	\$50,350	\$56,650	\$62,900	\$67,950	\$73,000	\$78,000	\$83,050

Reasonable Accommodation: If you are a person with a disability and require a reasonable accommodation in order to submit an application, please contact the Section 8 office in writing, via regular mail or email. Requests submitted via regular mail should be sent to the address below and postmarked no later than December 07, 2020. Requests submitted via email should be sent to Section8Questions@newrochelleny.com and submitted no later than December 07, 2020. Please include a contact telephone number if requesting a reasonable accommodation.

City of New Rochelle Section 8 Housing
1 Radisson Plaza, Suite 900
New Rochelle, NY 10801

For additional information, please visit our website at www.newrochelleny.com/development/housing.





SECCIÓN 8 PROGRAMA DE VALES DE ELECCIÓN DE VIVIENDA APERTURA DE LISTA DE ESPERA

El programa de la Sección 8 de la ciudad de New Rochelle estará aceptando aplicaciones preliminares para asistencia de alquiler solo en línea desde las 9:00 a.m. el 15 de diciembre de 2020 hasta las 4:00 p.m. el 16 de diciembre de 2020. Se seleccionarán ochocientos (800) solicitantes elegidos al azar, mediante lotería, y se colocarán en una lista de espera.

Se dará preferencia a los solicitantes que cumplan con uno o más de los siguientes criterios.

- Residente de New Rochelle;
- Familias de edad avanzada (62 años o más);
- Discapacitados(as);
- Veteranos(as);
- Familias con hijos menores de edad;
- Aquellos que no reciben ningún otro subsidio federal de vivienda; y
- Participantes actuales en el programa TBRA de la ciudad (no-CARES Act)

Los solicitantes que no sean residentes de New Rochelle, deberán alquilar en New Rochelle durante un año inicialmente.

Las solicitudes pueden realizarse en cualquier dispositivo con acceso a Internet utilizando el siguiente sitio web:

www.waitlistcheck.com/NY113

Los solicitantes podrán verificar el estado de su solicitud en el sitio web anterior después del 4 de enero de 2021.

La Sección 8 ayuda a los inquilinos pagando la diferencia entre aproximadamente el 30% del ingreso bruto anual del hogar de una familia elegible y el alquiler real. Se aplican pautas de renta e ingresos. Para calificar, el ingreso familiar bruto anual de una familia debe estar por debajo de los límites máximos establecidos por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU:

Pautas de ingresos máximos de 2020 (condado de Westchester)							
1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas	8 Personas
\$44,050	\$50,350	\$56,650	\$62,900	\$67,950	\$73,000	\$78,000	\$83,050

Acomodación razonable: Si es una persona con discapacidad y necesita una adaptación razonable para presentar una solicitud, comuníquese con la oficina de la Sección 8 por escrito, por correo postal o correo electrónico. Las solicitudes enviadas por correo ordinario deben enviarse a la dirección que figura a continuación y deben tener matasellos a más tardar el 7 de diciembre de 2020. Las solicitudes enviadas por correo electrónico deben enviarse a Section8Questions@newrochelleny.com a más tardar el 7 de diciembre de 2020. Por favor incluya un número de teléfono de contacto si solicita una adaptación razonable.

Ciudad de New Rochelle Sección 8 Vivienda
1 Radisson Plaza, Suite 900
New Rochelle, NY 10801

Para obtener información adicional, visite nuestro sitio web www.newrochelleny.com/development/housing.

